

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование листов	Примеч.
1	Пояснительная записка.	ПЗ-1
2	Генплан, экспликация.	ГП-1
3	Вертикальная планировка.	ГП-2
4	Разбивочный чертёж.	ГП-3
5	Благоустройство и озел. территории.	ГП-4
6	Рекультивация земель	ГП-5
7	Картограмма земляных работ	ГП-6

Пояснительная записка

Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области разработан на основании:

1. Задания на проектирования.
2. АПЗ I-II за №

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА.

Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.

Общая площадь участка - 5050,0 м². Здание ДЕПО-4 угольная. Размер здание 22,0х36,0м.

На участке строительство зданий ДЕПО проектируется: ДЕПО с 4 специализированными автомобилями, Котельная, Склад, тепловой насос, КПП, Автономная очистная канализации, пожарный щит с инвентарем, ограждение панельное, ограждение кирпичное, ворота металлическая и ТП.

ГЕНПЛАН.

Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области разработано на основании действующих нормативных требований КМК 2.07.01-94.

Генплан согласовано: Заместитель управлени по строительству Хорезмской области, Начальник ИКСЕЗ Хорезмского хокимията, Главный архитектор Ургенчского района, Начанльник УЧС Хорезмской области.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ.

1. Общая площадь участка - 5050,0 м²
2. Площадь застройки - 1066,0 м²
3. Дороги, тротуары, отмостки и площадки (втч бег.дорож) -2899,0 м²
4. Озеленение территории - 1085,0 м²

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами Республики Узбекистан и предусматривает противопожарные мероприятия обеспечивающие безопасность при эксплуатации зданий.

Главный инженер проекта:  Ибрагимов С

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

Вертикальная планировка составлена на основе топосъемки в масштабе 1:500 и привязано к существующей грунтовой дороги.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРИИТОРИИ.

На территории объекта организованы проезды шириной 4,5м из монолитного бетонная покрытия М250 толщ.200 мм, базальтовая композитная армосетка диаметром 6 мм, шаг: 200х200, П/Э плёнка 1 слой, ЩПС толщ.150 мм, уплотнённый насыпной грунт, деформационный шов через-4,0м.

На территории объекта организованы проезды шириной 4,0м из монолитного бетона толщиной-12 см, на основания ЩПС-10 см, полиэтиленовая пленка и площадки такой же конструкций.

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.

.Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской област разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, предусматривает мероприятие обеспечивающий пожара безопасность при эксплуатации зданий.

Площадь участка - 5050,0 м²

Площадь застройки. - 1066,0 м²

Объекта:Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.

Пожаротушение обеспечиваются от открытого пожарного резервуара.

Первичное пожаротушение осуществляется при помощи оборудованных противопожарных щитов, которые состоят из следующих инструментов: топор, багор, крюк, ведро, лопата и ящик с песком. Наличия мота помпа с набором пожарных рукавов обеспечиваются эксплуатирующей организацией.

						М1:500					
						Договор №			ПЗ		
						Строительство ДЕПО с 4 специализированными автомобилями, расположенной в МФЙ "Бекабад" массиве "Истиклол" Ургенчского района Хорезмской области.					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	ГЕНПЛАН			Стадия	Лист	Листов
Директор		Жуматов Б.							РП	1	1
ГАП		Жуманазарова									
ГИП		Ибрагимов С.									
Исполн.		Абдуллаева М.				Пояснительная записка.			ЧП"Умид-лойиха" г.Ургенч - 2026г		

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Кол шт	Площ. застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автономная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1	3	инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

Баланс территории

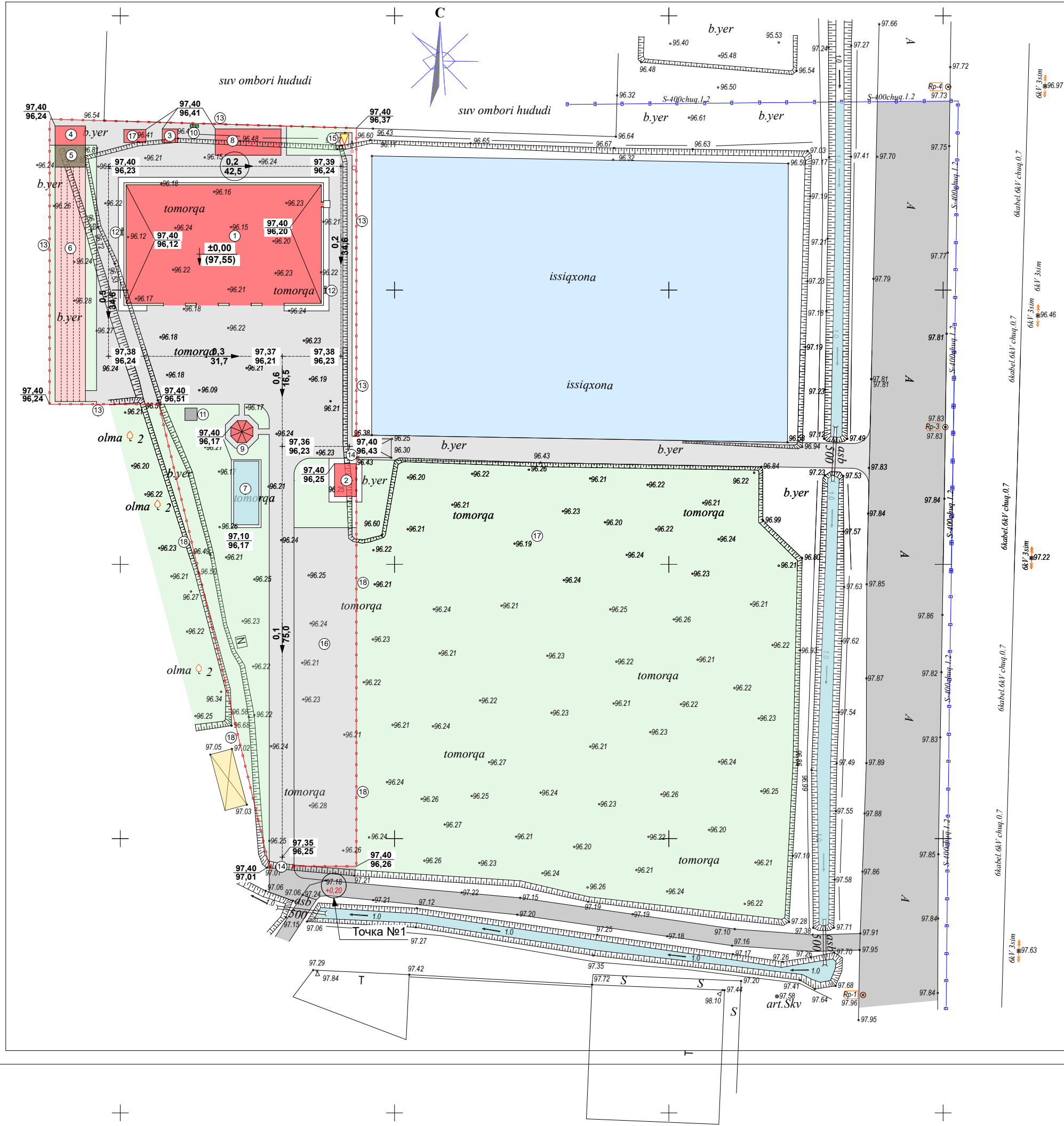
1	Общая площадь участка	5050,0 м2	100 %
2	Площадь застройки	1066,0 м2	21,1 %
3	Дороги, тротуар, пл-ки и отмостки (втч бег. дорож, уч.пл-ка)	2899,0 м2	57,4 %
4	Озеленения территории	1085,0 м2	21,5 %

"СОГЛАСОВАНО"

- Заместитель управления по строительству Хорезмской области
Ф. Машарипов
- Начальник ИКФЕЗ Хорезмского хохимията
А. Жуманиязов
- Главный архитектор Ургенчского района
Р. Матмуродов
- Начанльник УЧС Хорезмской области
И. Матчанов

M1:500

Договор №				ГП		
Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.						
Изм.	Лист	№ Документ	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Директор		Жуматов Б.			Р.П	1
Г А П		Жуманазарова М.				6
Г И П		Ибрагимов С.				
Исполн.		Абдуллаева М.			ЧП "Умид-лойиха" г.Ургенч. 2026г	



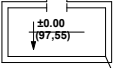
Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Кол шт	Площ. застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автомная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1		инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

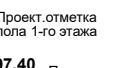
Баланс территории

1	Общая площадь участка	5050,0 м2	100 %
2	Площадь застройки	1066,0 м2	21,1 %
3	Дороги, тротуар, пл-ки и отмостки (втч бег.дорож, уч.пл-ка)	2899,0 м2	57,4 %
4	Озеленения территории	1085,0 м2	21,5 %

Условные обозначения



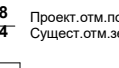
Проект.отметка пола 1-го этажа



Проект.отм.поверх. дороги



Сущест.отм.земли



Газон

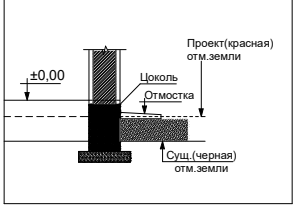
Примечание

За исходную точку вертикальной планировки принять условный репер отметки существующей грунт. дороги, которая соответствует **97,18**. (смотри точки №1)

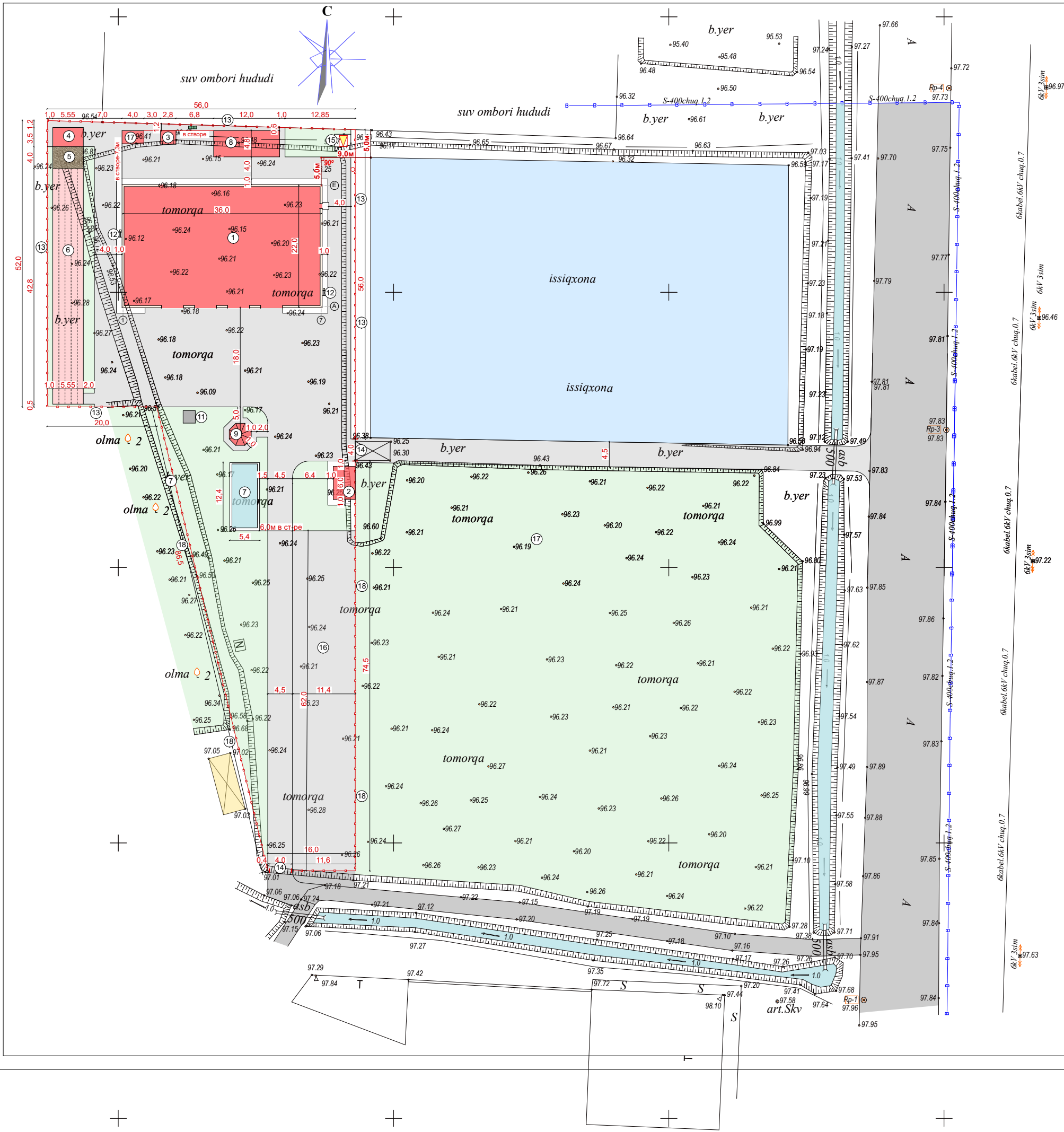
Уклоны в тысячах

0,2 → Направление уклона
42,5 → Расстояние в метрах

Схема вертикальных отметок



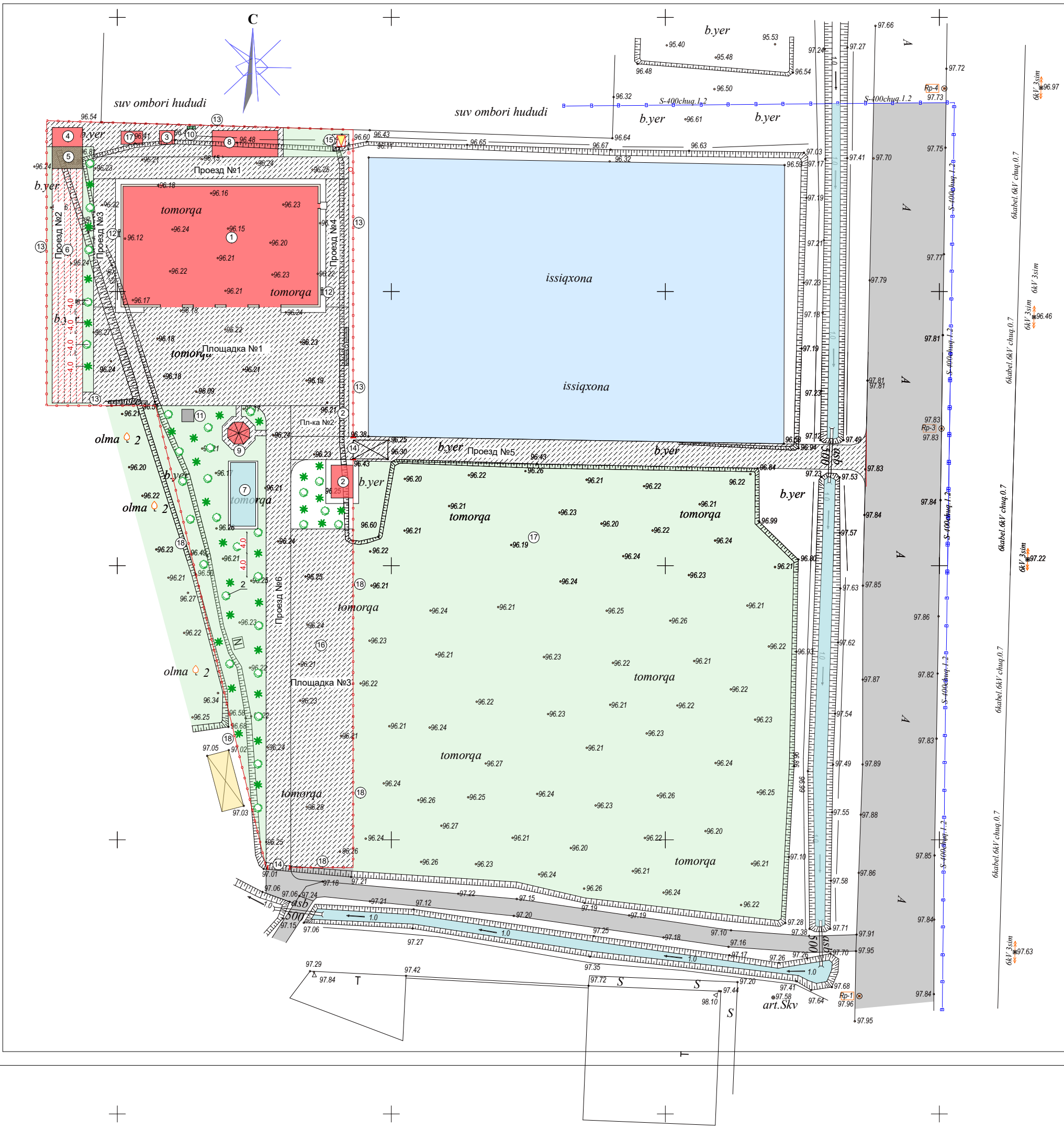
					Договор №			ГП
					Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.			
Изм.	Лист	№ Документ	Подпись	Дата	ГЕНПЛАН	Стадия	Лист	Листов
Директор		Жумаатов Б.				Р.П	2	6
Г.А.П.		Жумагазарова М.						
Г.И.П.		Ибрагимов С.						
Исполн.		Абдуллаева М.						
					Вертикальная планировка	ЧП "Умид-лойиха" г.Ургенч. 2026г		



Экспликация зданий и сооружений				
№	Наименование	Кол шт	Площ. застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автономная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1		инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

Баланс территории			
1	Общая площадь участка	5050,0 м2	100 %
2	Площадь застройки	1066,0 м2	21,1 %
3	Дороги, тротуар, пл-ки и отмотски (втч бег.дорож, уч.пл-ка)	2899,0 м2	57,4 %
4	Озеленения территории	1085,0 м2	21,5 %

М1:500				
Договор №				
Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.				
Изм. Лист	№ Документ	Подпись	Дата	
Директор	Жумаев Б.			
Г А П	Жуманазарова М.			
Г И П	Ибрагимов С.			
Исполн.	Абдуллаева М.			
ГЕНПЛАН			Стадия	Лист
Разбивочный чертёж			Р.П	3
			Листов	6
			ЧП "Умид-лойиха" г.Ургенч. 2026г	



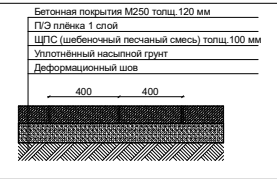
Экспликация зданий и сооружений				
№	Наименование	Кол шт	Площ. застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автоматная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1		инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок						
Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м²	Бетон м³	ЩПС м³
	Проезд №1	46,6	4,0	186,4	22,3	18,6
	Проезд №2 (беговая дор.)	42,8	4,55	194,7	23,4	19,5
	Проезд №3	23,4	4,0	93,6	11,2	9,4
	Проезд №4	23,4	4,2	98,3	11,9	9,9
	Проезд №5	105,0	4,5	472,5	94,5	70,9
	Проезд №6	84,2	4,5	379,0	75,8	56,9
	Площадка №1	46,5	18,0	837,0	107,4	125,5
	Площадка №2	7,4	5,6	41,4	8,3	6,2
	Площадка №3	74,4	11,4	848,2	101,8	84,8
	Другие проезды, тр. и пл-ки	-	-	300,8	36,1	30,1
	Общий:			1722,0	206,6	172,2
				(1730,0)	(346,0)	(259,5)
	Пл-ка из песка (песок Н=30см)			22,0		
	Деформационный шов			183,5		
	П/З пл-ка 1 слой			3452,0		

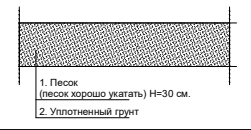
Ведомость элементов озеленения				
Номер по ген плану	Услов. обознач.	Наименование породы и вида насаждения.	К-во штук	Примечание
1		Можжевельник виргинский	35	Сажень хвойные d=0,8 м
2		Карагач (гужум)	30	Посадка яма d=0,2м, гл=0,5м

Ведомость малых форм архитектуры		
Условное обозначение	Наименование	Кол-во штук
	Скамья (площадка для отдыха)	4
	Урна для мусора	2

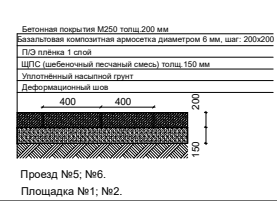
Монолитное ж/б покрытия площадок и проездов



Устройства площадок из песка



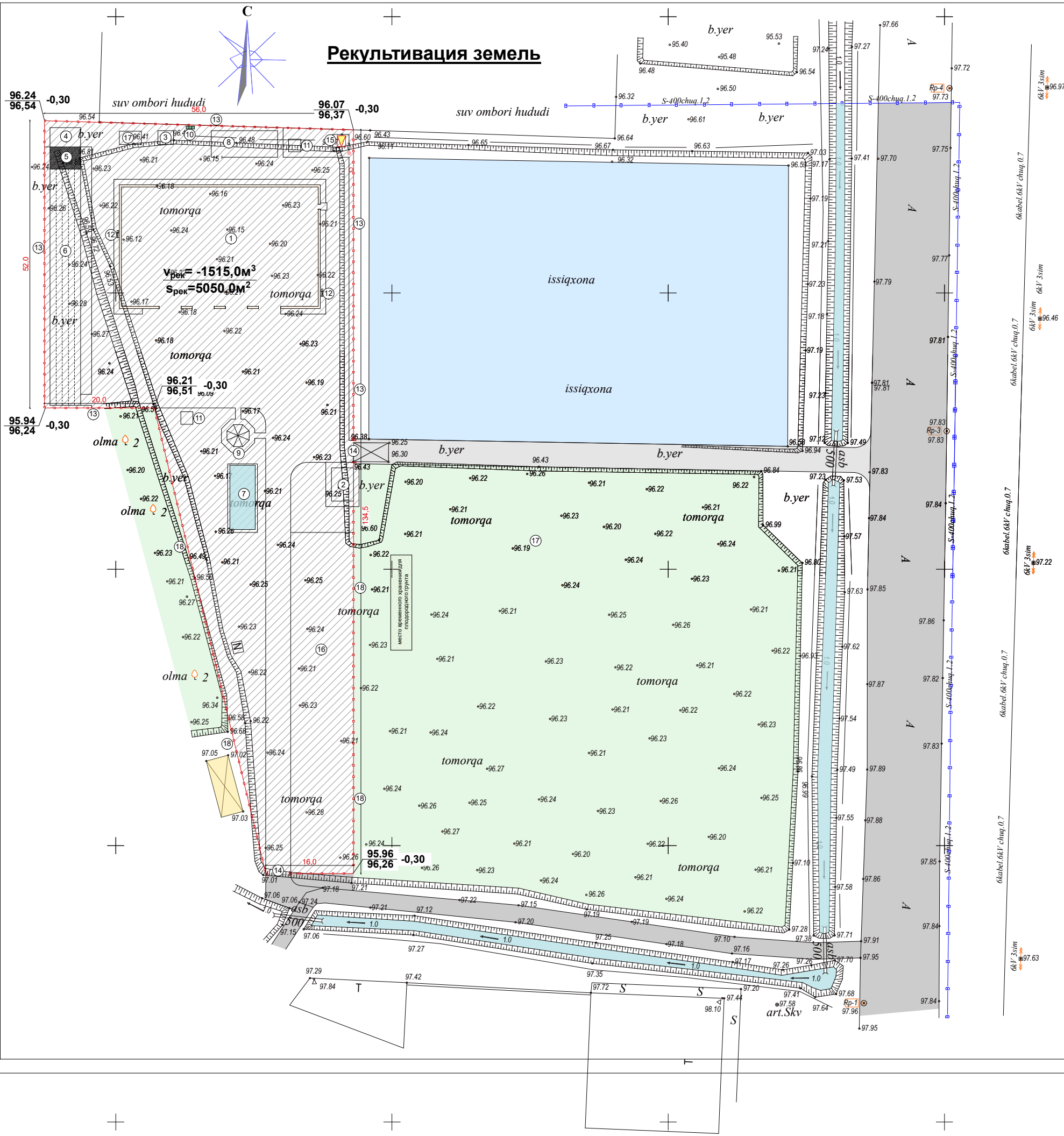
Монолитное ж/б покрытия площадок и проездов



- Примечания:
1. Расстояние между деревьями 5-10 м, кустарниками 2-3 м.
 2. От подземных коммуникаций деревья следует располагать на расстоянии не менее 2 м.
 3. От наружных стен зданий до оси ствола дерева - 5 м до кустарника - 1,5 м.
 4. От бордюрного камня проездов до оси ствола дерева посадка производится на расстоянии не менее от 1,5-2,5 м.
 5. При посадке древесно-кустарниковых пород в посадочные ямы 0,7х0,8х1,0 м взамен вынутого грунта засыпается смесь, растительной земли и минеральные удобрения на каждую яму.
 6. Уход за зелеными насаждениями.

М1:500				
Договор №				
ГП				
Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.				
Изм.	Лист	№ Документ	Подпись	Дата
Директор	Жуматов Б.			
Г.А.П.	Жуманазарова М.			
Г.И.П.	Ибрагимов С.			
Исполн.	Абдуллаева М.			
ГЕНПЛАН			Стадия	Лист
Р.П			4	6
благоустройство и озеленение территории			ЧП "Умид-лойиха" г.Ургенч. 2026г	

Рекультивация земель



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Кол шт	Площ. застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автоматная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1		инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

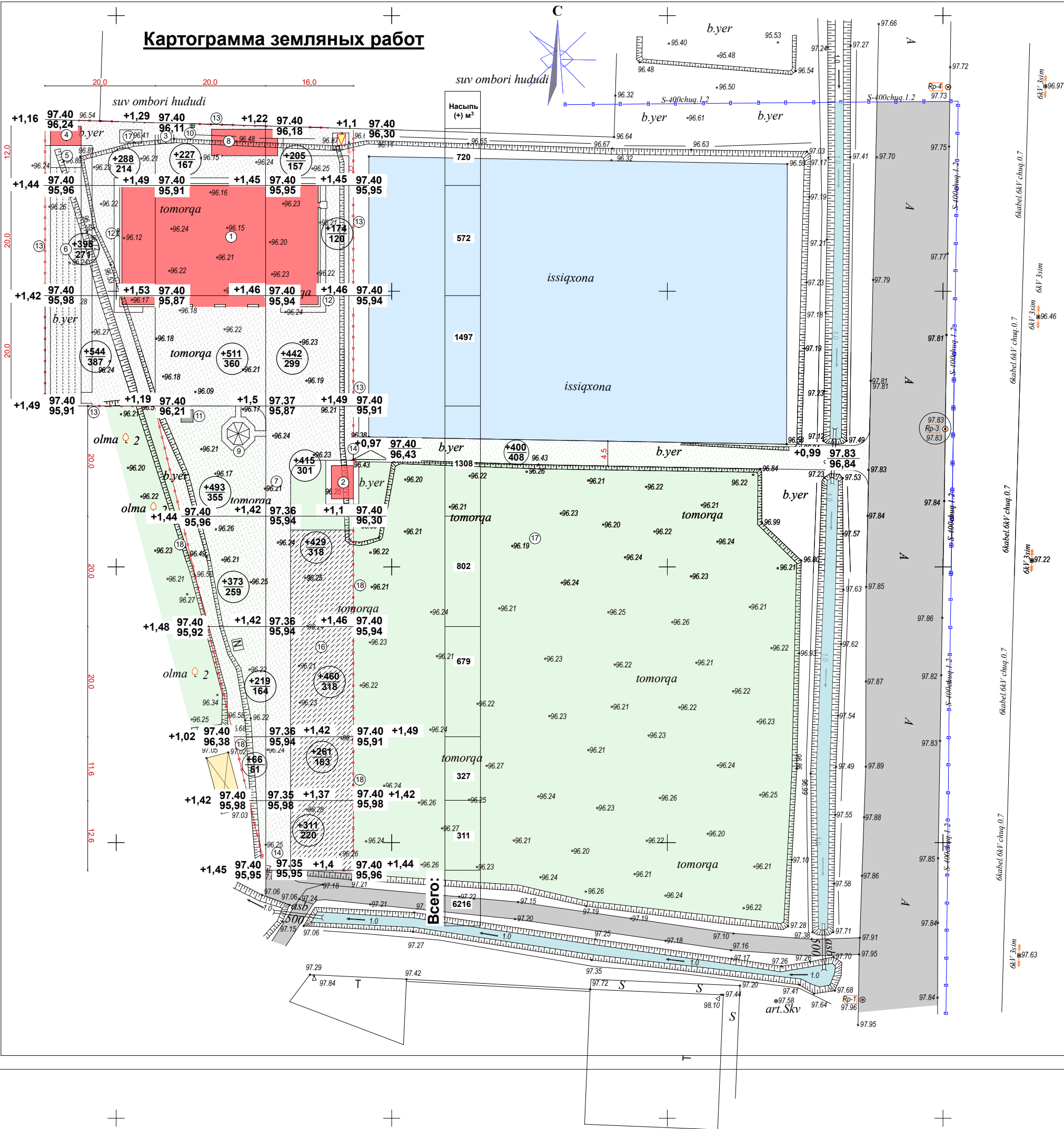
Баланс территории

1	Общая площадь участка	5050,0 м2	100 %
2	Площадь застройки	1066,0 м2	21,1 %
3	Дороги, тротуар, пл-ки и отмостки (втч бег.дорож, уч.пл-ка)	2899,0 м2	57,4 %
4	Озеленения территории	1085,0 м2	21,5 %

V_{Всего.рек} = -1515,0м³

					М1:500		
					Договор №		ГП
					Строительство здания специального спасательного отряда		
					Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям		
					в районе «Шоликорпар» Ургенчского района Хорезмской области.		
Изм.	Лист	№ Документ	Подпись	Дата	ГЕНПЛАН		
Директор		Жуматов Б.					
Г А П		Жуманазарова М.			Рекультивация земель		
Г И П		Ибрагимов С.					
Исполн.		Абдуллаева М.			ЧП "Умид-лойиха" г.Ургенч. 2026г		

Картограмма земляных работ



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Кол шт	Площ, застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автоматная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1		инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

Баланс землянных масс

№	Наименование работ и объемов грунта.	Количество м³	
		Насыпь(+)	Выемка(-)
1	Снятие плодородной почвы.		1515
2	Планировка территории.	6216	
3	Избыточный грунт от устройства.		
	-Фундаментов и подвалов зданий и сооружений.		—
	-Корыта под одежду дорог и площадок с дорожным покрытием.		985
	-Подземных сетей. (пож.рез)		153
4	Корыта под озеленения.		434
5	Попавка на уплотнение грунта.	312	
	Итого:	6528	3087
6	Недостаток грунта.		3441
	Баланс.	6528	6528
	Планировка территории -4552,0 м²		

Примечание

Объемы грунтов вытесненных фундаментом проектируемая здания ДЕПО, КПП и склада от подземных сетей и подсыпка под высокие полы доны в объемах работ соответствующих разделов РП.

					Договор №			ГП
					Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе«Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.			
Изм.	Лист	№ Документ	Подпись	Дата	ГЕНПЛАН	Стадия	Лист	Листов
Директор		Жуматов Б.				Р.П	6	6
Г А П		Жуманазарова М.						
Г И П		Ибрагимов С.						
Исполн.		Абдуллаева М.			Картограмма земляных работ	ЧП "Умид-лойиха" г.Ургенч. 2026г		

Строительство здания специального спасательного отряда Хорезмского областного управления по чрезвычайным ситуациям в районе «Шоликорлар» Ургенчского района Хорезмской области.

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Кол шт	Площ. застр м²	Обознач. проекта
1	Здание пожарно-спасательной станции	1	814,2	инд проект
2	Контрольно-пропускной пункт	1	24,0	инд проект
3	Котельная (модульная с операторской)	1	14,8	инд проект
4	Учебный пожарный башня	1	16,0	инд проект
5	Площадка для песка	1	22,0	инд проект
6	Беговая дорожка	1	237,0	инд проект
7	Открытый пожарный резервуар на 50м³	1	60,8	инд проект
8	Склад.	1	58,0	инд проект
9	Беседка	1	13,0	инд проект
10	Мусорный контейнер	1к-т		инд проект
11	Автаномная очистная канализации	1	30,0	инд проект
12	Пожарный щит с инвентарем	2		инд проект
13	Ограждение кирпичное	пм	178,0	инд проект
14	Ворота металлическая	2		инд проект
15	ТП	1		инд проект
16	Учебная тренировочная площадка.		700,0	инд проект
17	Тепловой насос	1	10,0	инд проект
18	Ограждение панельное	пм	173,0	инд проект

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м²	Бетон м³	ЩПС м³
	Проезд №1	46,6	4,0	186,4	22,3	18,6
	Проезд №2 (беговая дор.)	42,8	4,55	194,7	23,4	19,5
	Проезд №3	23,4	4,0	93,6	11,2	9,4
	Проезд №4	23,4	4,2	98,3	11,8	9,8
	Проезд №5	105,0	4,5	472,5	94,5	70,9
	Проезд №6	84,2	4,5	379,0	75,8	56,9
	Площадка №1	46,5	18,0	837,0	167,4	125,5
	Площадка №2	41,4	8,3	342,4	6,2	6,2
	Площадка №3	7,4	5,6	41,4	8,3	6,2
	Другие проезды	7	тр. и пл-ки	~	300,8	36,1
			Общий:	1722,0	206,6	172,2
				(1730,0)	(346,0)	(259,5)
	Пл-ка из песка (песок Н=30см)		Общий:	22,0		
	Деформационный шов			103,5		
	П/Э плёнка 1 слой			3452,0		

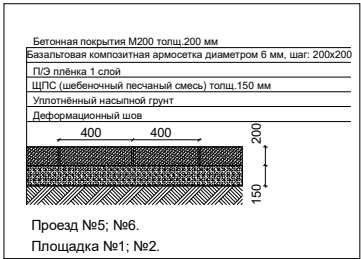
Ведомость элементов озеленения.

Номер по ген плану	Условн. обознач.	Наименование породы и вида насаждения.	К-во штук	Примечание
1		Можжевельник виргинский	35	Саженьцы хвойные d=0,8 м
2		Карагач (гужум)	30	Посад.ямad=0,2м, гл=0,5м

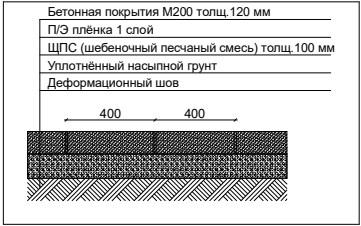
Ведомость малых форм архитектуры

Условное обозначение	Наименование	Кол-во штук
	Скамья (площадка для отдыха)	4
	Урна для мусора	2

Монолитное ж/б покрытия площадок и проездов



Монолитное ж/б покрытия площадок и проездов



- Планировка территории -4552,0 м²
- Снятие плодородной почвы. (-0,30)-1515,0м³
- Недостаток грунта. (перевозка)-3441,0м³